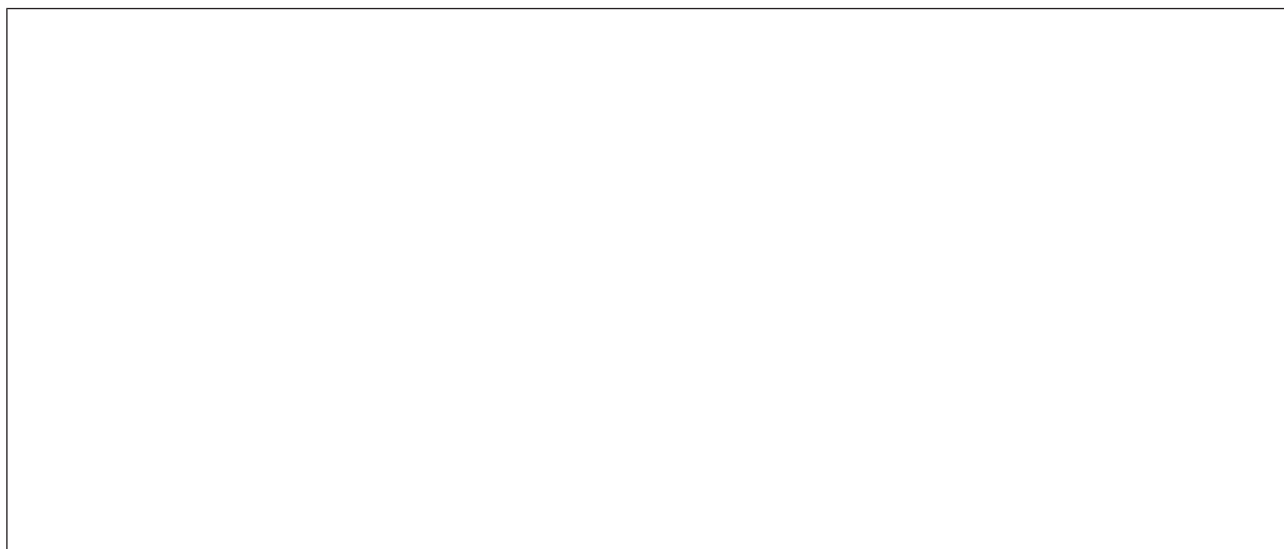


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何意見，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔



(4) 押人(為本公司接全附公司)。

資產及代價

據融租轉，出租人按「原有」基準，以現金人民幣100,000,000元向承租人收產不附帶產擔的所有，有項須於融租日期起十二個月內支付予承租人(由承租人據融租附帶文件決定)。融租的轉乃由出租人承租人於融租日期為融租的終生訂立，內容有上述承租人向出租人轉產。

有代價金乃由訂方經獨立估價師於二零二三年九月三十日對產價值的估價人民幣104,087,000元後公平磋商釐定。

租期

出租人自出租人支付產的轉代價當日起產返租予承租人，供彼用有，期限為6年。

租賃付款

融租言，租付為人民幣123,248,000元，當中括(a)租本金付人民幣100,000,000元；(b)附帶文件項下的租利息以其他用支人民幣23,248,000元。租本金利息須三個月一於租期內分二十四(24)期支付，期一期付於二零二四年二月十八日支付。

融租的(括附帶文件項下的租本金、租利息以其他用支)乃由融租的訂方經租本金、市場利率、相若設備的平均公平價格以出租人同意提供的融金後公平磋商釐定。

終止及 資產

承租人 終止租賃，提是於提終時，承租人
已結清(a)所有期未償還租賃付；(b)未償還租賃本
金；(c)相等於提終時未償還租賃利息百分之二十的償；

據董事於 出一 合理查詢後所深知、盡悉 確信，出租人 其 終實益擁有人均為獨立 三方。

訂立融資租賃協 的 理由及裨益

董事認為本集團 夠透過融 租 項下的 安排獲得 外流 金，並受益於 外 運 金以支持其業 撥支承租人的經 業 。

董事認為，融 租 、附帶文件 其項下擬進行交易乃 商業 本，經公平磋商後 出， 公平合理並 合本集團 東的整體 佳利益。

有關資產的資料

產 括位於中國 東省溜 市的污水處理設

有關承租人及本集團的資料

承租人為一家於中國成立的有限公司，由本公司 接全 擁有。其主 於中國從事污水處理 的建設 運 。

本集團主 於中國從事投 運 污水處理設

有關出租人的資料

出租人為一家於中國成立的有限公司，並為中國 業的附 公司。出租人主 從事提供融 (括透過融 租)， 中國的環 項目。

上市規則的涵義

由於融 租 附帶文件項下擬進行的交易涉 的適用百分 率高於5%但低於25%，故 據上市 則 14章，訂立融 租 構成本公司的須予披露交易，並須遵守通告 公告 定。

釋義

於本公告內，除非文義有所指，否則下列詞彙具有以下涵義：

「**□ 產**」指具有本公告「有 **□ □ 產** 的 **□**」一 所披露的涵義

「**董**

「獨立三方」指本集團或其任何附屬公司的任何董事、
高級行政人員